

INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA
KONSULTACJE SPOŁECZNE
**projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Pszczyna
do 2030 roku**

prowadzone na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji
(Dz.U. 2024 poz. 278)

Pszczyna, grudzień 2024 r.

Spis treści

1. Informacje ogólne	3
2. Przebieg konsultacji wraz z odniesieniem się do zgłoszonych uwag	4
3. Podsumowanie	10

1. Informacje ogólne

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

1.1. Cel konsultacji

Celem konsultacji społecznych było zebranie uwag, opinii i wniosków dotyczących projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Pszczyna do 2030 roku.

1.2. Zastosowane formy konsultacji społecznych i termin konsultacji

Konsultacje dotyczącego Gminnego Programu Rewitalizacji prowadzone były w okresie od dnia 31 października 2024 roku do dnia 5 grudnia 2024 roku w formie:

- zbierania uwag w formie papierowej (na adres: Urząd Miejski w Pszczynie, ul. Rynek 2, 43-200 Pszczyna, z dopiskiem: konsultacje GPR), na formularzach stanowiących załącznik do niniejszego obwieszczenia,
- zbierania uwag w formie elektronicznej (na adres: gpr@pszczyna.pl),
- otwartej debaty dla mieszkańców w dniu 18 listopada br. o godz. 16, (sala sesyjna Urzędu Miejskiego w Pszczynie, ul. Rynek 2),
- zbierania uwag ustnych podczas debaty oraz w Referacie Rozwoju i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Pszczynie, pok. 204, II piętro.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pszczyna na lata 2024-2030 był udostępniony na stronie www.pszczyna.pl, w zakładce Gminny Program Rewitalizacji oraz w Referacie Rozwoju i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Pszczynie, pok. 204, II piętro.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków był Burmistrz Pszczyny.

1.3. Kanały informowania o konsultacjach społecznych

Materiały informacyjne dotyczące Gminnego Programu Rewitalizacji wraz formularzami zgłaszania uwag dostępne były na stronach internetowych Gminy Pszczyna, jak też w mediach społecznościowych oraz na tablicach ogłoszeń:

- <https://bip.pszczyna.pl/obwieszczenie-burmistrza-pszczyny-o-przystapieniu-do-przeprowadzenia-konsultacji-spoecznych-gminnego-programu-rewitalizacji-gminy-pszczyna-na-lata-2024-2030#>,
- <https://www.pszczyna.pl/main/aktualnosci/Konsultacje-spoeczne-projektu-Gminnego-Programu-Rewitalizacji-Gminy-Pszczyna-na-lata-2024-2030/idn:4502>,

- <https://www.pszczyna.pl/urząd-miejski/gminny-program-rewitalizacji-gminy-pszczyna-na-lata-2024-2030->,
- na koncie Moja Pszczyna na Facebook https://www.facebook.com/mojapszczyna/?locale=pl_PL
- obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego
- projekt GPR jest dostępny do wglądu w Referacie Rozwoju i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Pszczynie, pok. 204, II piętro.

2. Przebieg konsultacji wraz z odniesieniem się do zgłoszonych uwag

2.1. Uwagi zebrane od interesariuszy rewitalizacji

W toku prowadzonych konsultacji wpłynęły zgłoszenia skierowane przez interesariuszy rewitalizacji.

Wszystkie zgłoszone wpłynęły w formie elektronicznej.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
1.	<p>Proszę o dokonanie korekty dokumentu GPR w części dot. zgodności dokumentu z planem zagospodarowania przestrzennego woj. śląskiego.</p> <p>W treści GPR należy podać pełne nazwy następujących dokumentów i. wskazać dzienniku urzędowe, w których zostały opublikowane, tj.:</p> <p>Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz. Urz. Woj. Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619) i</p> <p>Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030”, przyjęta Uchwałą Nr VI/24/1/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 19 października 2020 r.</p>	Referat Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.	Uwaga została uwzględniona. W GPR w rozdziale 11. Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji z regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi, dodano treść opisującą powiązanie założeń GPR z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego.
2.	Na stronie 8 GPR poprawić rok 20223 na 2023	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
3.	Na stronie 21 w odniesieniu do treści „Rynek, stanowi centrum miasta. Zlokalizowane są tutaj budynki użyteczności publicznej, m. in. Urząd Miejski w Pszczynie i Starostwo Powiatowe w Pszczynie.	Powiat Pszczyński	Wyjaśnienie: cytowany tekst wymieniał funkcje publiczne zlokalizowane na obszarze rewitalizacji, w tym Rynek jako przestrzeń publiczną, jak też obiekty o funkcji administracyjnej. Niemniej skorygowano opis, tak aby był on precyzyjniejszy.
4.	Na stronie 24 znajduje się zapis, który sugeruje, iż Powiatowy Ośrodek Sportu i Rekreacji (ul. Zamenhofa) należy do Gminy Pszczyna.	Powiat Pszczyński	Wyjaśnienie: intencją zapisu było wskazanie atutów gminy Pszczyna jako przestrzeni. Niemniej doprecyzowano zapis, wskazując, iż wymieniony ośrodek jest obiektem zarządzanym przez Powiat Pszczyński.
5.	Na stronie 27 wskazano, iż na obszarze rewitalizacji znajduje się Centrum Przesiadkowe. Należy skorygować zapisy na „Powiatowe Centrum Przesiadkowe”.	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
6.	Str. 48 fiszka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Należy poprawić błąd literowy. Powinno być: „Położona jest ona praktycznie w centrum Pszczyny, co pozwoli na nadanie temu miejscu nowych zadań do realizacji.”	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
7.	Strona 48 fiszka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Należy poprawić treść zadania na: Przestrzeń starej pralni stanie się centrum aktywności lokalnej.	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
8.	Strona 73/74 fiszka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Należy usunąć zdanie „Budynek dostępny jest dla osób z niepełnosprawnościami.”	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
9.	Strona 75 fiszka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Należy usunąć zdanie „Planuje się uniwersalne projektowanie.”	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
10.	Strona 78 fiszka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego. Należy poprawić zdanie na następującą treść „Powiat Pszczyński zakłada nadanie nowych funkcji dla budynku wartowni przy ul. Kopernika w Pszczynie.”	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
11.	Strona 146, projekt 18. Przenieść kwotę 150.000,00 do kolumny inne środki, gdyż to jest projekt Powiatu Pszczyńskiego a nie Gminy.	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
12.	Stron 177 i strona 180 w opisie powiązań ze strategią województwa zamiast nazwy Pszczyna napisano Mysłowice.	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.
13.	Należy ujednoczyć pisownie słowa gmina i Gmina Pszczyna. Raz jest z dużej litery, raz z małej.	Powiat Pszczyński	Wyjaśnienie: zgodnie z gramatyką języka polskiego słowo gminę jako terytorium administracyjne piszemy z małej litery. W przypadku zaś, gdy Gminę traktujemy jako nazwę instytucji zapis będzie z dużej litery.
14.	Proszę w fiszkach projektowych zmienić daty	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
	<p>realizacji wg następującego układu (nr fiszki):</p> <p>4 -2029-2030</p> <p>18 – 2026-2028</p> <p>20 – 2028-2030</p> <p>21 – 2026-2030</p> <p>22 – 2027-2030</p> <p>23 – 2027 – 2030</p> <p>24 – 2027 -2030</p>		
15.	<p>W nawiązaniu do spotkania w dniu 2.12.2024 w Urzędzie Miejskim w Pszczynie , w którym udział wzięli przedstawiciele Gminy Pszczyna i Powiatu Pszczyńskiego oraz zgodnie z podjętą na spotkaniu decyzją o wspólnej realizacji projektu dot. rewitalizacji starej pralni przyszpitalnej i domu usług w Pszczynie wnosimy o wycofanie Karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego pt. Inkubator Aktywności Lokalnej w Powiecie Pszczyńskim.</p> <p>Zaktualizowana Karta zostanie przesłana.</p>	Powiat Pszczyński	Dokonano stosownej korekty w GPR. Połączono przedsięwzięcia rewitalizacyjne nr 3 i 6 pod nową nazwą „3. Aktywny lokalnie, myśli globalnie – rewitalizacja Domu Usług i budynku dawnej pralni przy szpitalu w Pszczynie.”
16.	<p>W odniesieniu do przedsięwzięcia nr 5. Rewitalizacja budynku starej szkoły przy ul. Batorego 24 z przeznaczeniem na Centrum NGO, ognisko muzyczne, bibliotekę.</p> <p>Należy usunąć kartę z uwagi na odstąpienie od zagospodarowania przedmiotowego budynku i</p>	Gmina Pszczyna	Dokonano stosownej korekty w GPR.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
	nadanie nowych cech budynkowi Dom Usług (karta nr 6 i połączenie tego projektu z w fiszce nr 3 wspólnie z Powiatem Pszczyńskim).		
17.	Z uwagi na fakt, iż nie będzie możliwości przyjęcia dokumentu jeszcze w 2024 r. prosimy o zmianę nazwy na Gminny Program Rewitalizacji Gminy Pszczyna oraz ujednoczenie nazwy w całym dokumencie.	Gmina Pszczyna	Dokonano korekty nazwy dokumentu na Gminny Program Rewitalizacji Gminy Pszczyna do 2030 (z nazwy na lata 2024-2030).
18.	Wnoszę o wpisanie do GPR jako podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego inwestycji odtworzenia boiska i szkolnego placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Książąt Pszczyńskich przy ul. Bogedaina 1 w Pszczynie.	Mieszkaniec	W GPR dodano nowe przedsięwzięcie pod numerem i nazwą „14. Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 1 w Pszczynie.”
19.	W GPR brak jest słowa skatepark.	Mieszkaniec	Wyjaśnienie: w treści opisowej GPR nie wymienione infrastruktury typu skatpark.

2.2. Uwagi zebrane w trakcie opiniowania

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4a-b i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278.) Burmistrz Pszczyny zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Pszczyna do 2030 roku.

Poniżej przedstawiono treść opinii, które wpłynęły w wyznaczonym przez Burmistrza Pszczyny terminie.

Lp.	Treść opinii	Podmiot zgłaszający	Odniesienie się do opinii
1.	Pismo z dnia 15.11.2024 r. – odmowa uzgodnienia	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego	W GPR w rozdziale 2. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji,

Lp.	Treść opinii	Podmiot zgłaszający	Odniesienie się do opinii
	<p>przedłożonego Gminnego Programu Rewitalizacji.</p> <p>Po analizie części tekstowej i graficznej projektu GPR stwierdzono, że nie umieszczono tam informacji na temat obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 166 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne, o celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się w gminnym programie rewitalizacji.</p>	Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach	<p> dodano treść przedstawiającą w formie pisemnej i graficznej informacje nt. obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na obszarze rewitalizacji w Pszczynie.</p>
2.	Pismo z dnia 04.12.2024 r. – dot. uzgodnienia przedłożonego Gminnego Programu Rewitalizacji.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach	-
3.	Pismo z dnia 03.12.2024 r. Spółka Koleje Śląskie informuje, iż nie jest właścicielem nieruchomości na terenie gminy Pszczyna. W związku z tym nie jest stroną w procesie opiniowania.	Koleje Śląskie	-
4.	Pisma z dnia 19.11.2024 r. Opinia pozytywna.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	-
5.	Pismo z dnia 18.11.2024 r. Brak uwag.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne, Departament Eksploatacji Usługi Sieciowe w Katowicach	-
6.	Pismo z dnia 12.11.2024 r. Brak uwag.	Komenda Powiatowa Policji w Pszczynie	-

Lp.	Treść opinii	Podmiot zgłaszający	Odniesienie się do opinii
7.	Pismo z dnia 04.12.2024 r. Opinia pozytywna.	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków	-
8.	Pismo z dnia 19.11.2024 r. Brak uwag.	Tauron Dystrybucja.	-
9.	Uchwała nr 1843/44/VIII/2024 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 04.12.2024 r. Opinia pozytywna.	Zarząd Województwa Śląskiego	-
10.	Pismo z dnia 13.11.2024 r. Opinia pozytywna.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach	-

3. Podsumowanie

Konsultacje społeczne przeprowadzono zgodnie z wymaganiami ustawy o rewitalizacji. Proces konsultacji obejmował opinie zgłoszone zarówno przez mieszkańców jak też podmioty, wobec których istnieje ustawowy obowiązek uzyskania opinii.

W ramach procesu opiniowania część podmiotów wyraziła na piśmie swoje stanowisko w sprawie Gminnego Programu Rewitalizacji. Część podmiotów wskazała przy tym potrzebę uzupełnienia wybranych treści dokumentu. Wszystkie zgłoszone uwagi i rekomendacje zostały uwzględnione.